



Beschlussprotokoll über die 32. Sitzung des Bezirksausschusses des XV. Bezirkstages von Niederbayern am Dienstag, den 29. November 2016

Tagesordnungspunkte

ÖFFENTLICHER TEIL

- 1.1 *Neubau eines Verwaltungsgebäudes für die Sozialverwaltung;*
Vorstellung und Genehmigung der Vorplanung
- 1.2 *Bezirksklinikum Mainkofen*
 - 1.2.1 Neustrukturierung 1. Bauabschnitt;
Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung;
Vergabe des Wärmedämmverbundsystems
 - 1.2.2 Umbau und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken;
Vergaben
 - 1.2.2.1 Wärmedämmverbundsystem
 - 1.2.2.2 Trockenbau mit Holztüren
 - 1.2.2.3 Estricharbeiten
 - 1.2.2.4 Fliesenarbeiten
 - 1.2.2.5 Deckenversorgungseinheiten und Medienschienen
 - 1.2.2.6 Brunnenbau
 - 1.2.2.7 Fenster – Außentüren – Fassade – Sanierung
- 1.3 *Bezirkskrankenhaus Landshut;*
Umbau und Erweiterung der Kinder- und Jugendpsychiatrie (Haus 3);
Baumeisterarbeiten;
Genehmigung eines Nachtragsangebotes
- 1.4 *Änderung von Gemeinde-, Landkreis- und Bezirksgrenzen*
 - 1.4.1 Änderung des Gebietes der Stadt Neustadt a. d. Donau, Landkreis Kelheim, Bezirk Niederbayern und der Gemeinde Münchsmünster, Landkreis Pfaffenhofen a. d. Ilm, Bezirk Oberbayern;
Antrag des Landkreises Kelheim vom 23.09.2015
 - 1.4.2 Änderung des Gebietes des Marktes Falkenstein, Landkreis Cham, Bezirk Oberpfalz und der Gemeinde Wiesenfelden, Landkreis Straubing-Bogen, Bezirk Niederbayern;
Antrag des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Straubing vom 26.04.2016
- 1.5 *Berufsbildungswerk München-Johanneskirchen;*
Ungedeckter Bedarf der Berufsschule und der Lehrwerkstätten des Bezirks Oberbayern zur sonderpädagogischen Förderung, Förderschwerpunkte Hören und Sprache im Schulzentrum München-Johanneskirchen;
Abrechnung für das Haushaltsjahr 2015
- 1.6 *Schullandheimwerk Niederbayern-Oberpfalz e. V.;*
Zuschuss zu den Investitionskosten 2017 und zum laufenden Betriebsaufwand 2017
- 1.7 *Staatliche Berufsfachschule für Maschinenbau Landshut;*
Ungedeckter Bedarf und Investitionskosten;
Abrechnung für das Haushaltsjahr 2015

- 1.8 *Regionalpartnerschaft Bezirk Niederbayern – Département Oise*
- 1.8.1 Zuschussantrag des Partnerschaftsvereins Lalling/Rémy e.V. zum Besuch des Weihnachtsmarktes in der Partnergemeinde Rémy vom 02.12. bis 05.12.2016
- 1.8.2 Zuschussantrag des Maximilian-von-Montgelas-Gymnasiums Vilsbiburg für den Schüleraustausch mit dem Collège Abel Didelet in Estrées Saint Denis im Schuljahr 2016/2017
- 1.9 *Sonstiges*



1. ÖFFENTLICHER TEIL**1.1 Neubau eines Verwaltungsgebäudes für die Sozialverwaltung;
Vorstellung und Genehmigung der Vorplanung**Beschluss 1:**1. Vorentwurfsplanung**

Die Vorentwurfsplanung zum Neubau eines Verwaltungsgebäudes für die Sozialverwaltung wird einschließlich der vorgelegten Kostenschätzung genehmigt.

2. Optionale Maßnahmen

Folgende optionalen Maßnahmenpakete sollen in die weitere Planung aufgenommen werden:

- o Ausführung der Heizung als Grundwasserwärmepumpe
- o Errichtung einer Photovoltaikanlage zur Eigenstromversorgung
- o Vorbereitung der Aufstockung

3. Energieeffizienz

Der Neubau des Verwaltungsgebäudes für die Sozialverwaltung wird dank hochdämmender Bauweise und effizienter Haustechnik einen hohen Energiestandard erreichen, mit dem die Grenzwerte der EnEV 2016 deutlich unterschritten werden. Eine Aufwertung zum Passivhaus-Standard würde Kosten verursachen, die in keinem wirtschaftlichen Verhältnis zur dadurch zu erzielenden Energieeinsparung liegen. Eine Errichtung des neuen Verwaltungsgebäudes in Passivhaus-Standard wird deshalb nicht realisiert.

4. Die Verwaltung wird beauftragt, zeitnah mit den Vertragspartnern Immobilien Freistaat Bayern und Hochschule über einen späteren Beginn des Mietverhältnisses zu verhandeln.Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

Beschluss 2:

Das neue Verwaltungsgebäude für die Sozialverwaltung wird wie in der Vorentwurfsplanung dargestellt mit zwei Aufzugsanlagen ausgestattet.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7 Stimmen

Nein: 1 Stimme

1.2 Bezirksklinikum Mainkofen**1.2.1 Neustrukturierung 1. Bauabschnitt;
Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung;
Vergabe des Wärmedämmverbundsystems**

Protokollnotiz: Der Bezirksausschuss nimmt von der Dringlichen Anordnung Kenntnis.

**1.2.2 Umbau und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken;
Vergaben****1.2.2.1 Wärmedämmverbundsystem**Beschluss:

Die Vergabe des Wärmedämmverbundsystems bei der Sanierung und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken am Bezirksklinikum Mainkofen an die Fa. Kulzer GmbH, Niederviehbacher Str. 41, 94315 Straubing, wird genehmigt. Die geprüfte Auftragssumme beträgt brutto 318.860,94 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen



1.2.2.2 Trockenbau mit Holztüren

Beschluss:

Die Vergabe der Trockenbauarbeiten mit Holztüren bei der Sanierung und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken am Bezirksklinikum Mainkofen an die Fa. TM Ausbau GmbH, Boschstr. 2 a, 82178 Puchheim, wird genehmigt. Die geprüfte Auftragssumme beträgt brutto 880.324,16 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

1.2.2.3 Estricharbeiten

Beschluss:

Die Vergabe der Estricharbeiten bei der Sanierung und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken am Bezirksklinikum Mainkofen an die Fa. Towers GmbH, Riesaer Str. 100, 04319 Leipzig, wird genehmigt. Die geprüfte Auftragssumme beträgt brutto 79.291,56 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

1.2.2.4 Fliesenarbeiten

Beschluss:

Die Vergabe der Fliesenarbeiten bei der Sanierung und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken am Bezirksklinikum Mainkofen an die Fa. Fliesen und Natursteine Kubitscheck D., Schönbrunnerhäuser 814, 94545 Hohenau, wird genehmigt. Die geprüfte Auftragssumme beträgt brutto 177.708,13 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

1.2.2.5 Deckenversorgungseinheiten und Medienschiene

Beschluss:

Die Vergabe der Deckenversorgungseinheiten und Medienschiene bei der Sanierung und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken am Bezirksklinikum Mainkofen an die Fa. Dräger Medical ANSY GmbH, Südwestpark 63, 90449 Nürnberg, wird genehmigt. Die geprüfte Auftragssumme beträgt brutto 110.113,11 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

1.2.2.6 Brunnenbau

Beschluss:

Die Vergabe des Brunnenbaus bei der Sanierung und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken am Bezirksklinikum Mainkofen an die Fa. BauGrund Süd Ges. für Geothermie mbH, Maybachstr. 5, 88410 Bad Wurzach, wird genehmigt. Die geprüfte Auftragssumme beträgt brutto 112.211,17 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen



1.2.2.7 Fenster – Außentüren – Fassade – Sanierung**Beschluss:**

Die Vergabe der Fenster, Außentüren und Fassade (Sanierung) bei der Sanierung und Erweiterung der Neurologischen Fachkliniken am Bezirksklinikum Mainkofen an die Fa. Neumayr High-Tech Fassaden GmbH, Karl-Rolle-Str. 51-64, 84307 Eggenfelden, wird genehmigt. Die geprüfte Auftragssumme beträgt brutto 178.717,41 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

**1.3 Bezirkskrankenhaus Landshut;
Umbau und Erweiterung der Kinder- und Jugendpsychiatrie (Haus 3);
Baumeisterarbeiten;
Genehmigung eines Nachtragsangebotes****Beschluss:**

Das Nachtragsangebot Nr. 25 der Fa. Berger Bau GmbH, Passau, wird genehmigt. Die geprüfte Auftragssumme beträgt 310.438,48 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

1.4. Änderung von Gemeinde-, Landkreis- und Bezirksgrenzen**1.4.1 Änderung des Gebietes der Stadt Neustadt a. d. Donau, Landkreis Kelheim, Bezirk Niederbayern und der Gemeinde Münchsmünster, Landkreis Pfaffenhofen a. d. Ilm, Bezirk Oberbayern;
Antrag des Landkreises Kelheim vom 23.09.2015****Beschluss:**

Es besteht Einverständnis, dass

1. aus der Stadt Neustadt a.d. Donau, Gemarkung Schwaig die Flurstücke
Nr. 990/5 mit einer Fläche von 1.970 m²
Nr. 990/41 mit einer Fläche von 81 m²
Nr. 995 mit einer Fläche von 2.276 m²
ausgegliedert und mit einer Gesamtfläche von 4.327 m² in die Gemeinde Münchsmünster, Gemarkung Münchsmünster eingegliedert werden;
2. das Gebiet der Landkreise Kelheim und Pfaffenhofen a.d. Ilm und der Bezirke Niederbayern und Oberbayern entsprechend geändert wird;
3. in den Umgliederungsgebieten das Recht der abgebenden Gebietskörperschaft außer Kraft und das Recht der aufnehmenden Gebietskörperschaft in Kraft tritt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen



1.4.2 Änderung des Gebietes des Marktes Falkenstein, Landkreis Cham, Bezirk Oberpfalz und der Gemeinde Wiesenfelden, Landkreis Straubing-Bogen, Bezirk Niederbayern; Antrag des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Straubing vom 26.04.2016

Beschluss:

Es besteht Einverständnis, dass

1. aus der Gemeinde Wiesenfelden, Gemarkung Wiesenfelden das Flurstück 2270/1 mit einer Fläche von 40 m² ausgegliedert und in den Markt Falkenstein, Gemarkung Arrach eingegliedert wird;
2. das Gebiet der Landkreise Straubing-Bogen und Cham und der Bezirke Niederbayern und Oberpfalz entsprechend geändert wird;
3. in den Umgliederungsgebieten das Recht der abgebenden Gebietskörperschaft außer Kraft und das Recht der aufnehmenden Gebietskörperschaft in Kraft tritt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

1.5 Berufsbildungswerk München-Johanneskirchen; Ungedeckter Bedarf der Berufsschule und der Lehrwerkstätten des Bezirks Oberbayern zur sonderpädagogischen Förderung, Förderschwerpunkte Hören und Sprache im Schulzentrum München-Johanneskirchen; Abrechnung für das Haushaltsjahr 2015

Beschluss:

Der Bezirk Niederbayern beteiligt sich vertragsgemäß am ungedeckten Bedarf der Berufsschule und der Lehrwerkstätten des Bezirks Oberbayern zur sonderpädagogischen Förderung, Förderschwerpunkt Hören und Sprache am Berufsbildungswerk München-Johanneskirchen für das Haushaltsjahr 2015 entsprechend der Abrechnung des Bezirks Oberbayern mit einem Betrag von 352.856,14 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen

1.6 Schullandheimwerk Niederbayern-Oberpfalz e.V.; Zuschuss zu den Investitionskosten 2017 und zum laufenden Betriebsaufwand 2017

Beschluss:

1. Dem Schullandheimwerk Niederbayern-Oberpfalz wird für das Jahr 2017 ein Investitionskostenzuschuss in Höhe von 20.000 € gewährt.
2. Dem Schullandheimwerk Niederbayern-Oberpfalz wird für das Jahr 2017 zur Deckung des laufenden Betriebsaufwandes ein Zuschuss in Höhe von 5.000 € gewährt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen

Nein: 0 Stimmen



1.7 Staatliche Berufsfachschule für Maschinenbau Landshut; Ungedeckter Bedarf und Investitionskosten; Abrechnung für das Haushaltsjahr 2015

Beschluss:

1. Der Bezirk Niederbayern beteiligt sich vertragsgemäß am ungedeckten Bedarf des Verwaltungshaushaltes der Staatlichen Berufsfachschule für Maschinenbau Landshut für das Rechnungsjahr 2015 mit 28.051,11 €
2. Der Bezirk Niederbayern beteiligt sich vertragsgemäß an den anderweitig nicht gedeckten Investitionskosten der Staatlichen Berufsfachschule für Maschinenbau Landshut für das Rechnungsjahr 2015 mit 563,04 €

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen
Nein: 0 Stimmen

1.8 Regionalpartnerschaft Bezirk Niederbayern – Département Oise

1.8.1 Zuschussantrag des Partnerschaftsvereins Lalling/Rémy e. V. zum Besuch des Weihnachtsmarktes in der Partnergemeinde Rémy vom 02.12. bis 05.12.2016

Beschluss:

Dem Partnerschaftsverein Lalling/Rémy e. V. wird im Rahmen der Regionalpartnerschaft des Bezirks Niederbayern mit dem Département Oise gemäß 3.2.1 der geltenden Förderrichtlinien des Bezirks Niederbayern für den Besuch des Weihnachtsmarktes in Rémy vom 02.12.2016 bis 05.12.2016 ein Zuschuss zu den Buskosten in Höhe von 1.500 € gewährt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen
Nein: 0 Stimmen

1.8.2 Zuschussantrag des Maximilian-von-Montgelas-Gymnasiums Vilsbiburg für den Schüleraustausch mit dem Collège Abel Didelet in Estrées Saint Denis im Schuljahr 2016/2017

Beschluss:

Dem Maximilian-von-Montgelas-Gymnasium Vilsbiburg wird für den Besuch aus dem Collège Abel Didelet in Estrées Saint Denis vom 09. bis 16.12.2016 und dem Gegenbesuch in Estrées Saint Denis vom 26.05. bis 02.06.2017 gemäß Ziffer 3.1 der geltenden Richtlinien des Bezirks Niederbayern zur Förderung von partnerschaftlichen Maßnahmen ein Zuschuss in Höhe von 2.415 € gewährt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8 Stimmen
Nein: 0 Stimmen

1.9 Sonstiges

Auf die Frage des Herrn Bezirksrats Scheuermann hinsichtlich des Verlaufs des Maus-Türöffner-Tages beim Bezirk Niederbayern gibt die Leiterin des Referates Presse und Öffentlichkeitsarbeit einen kurzen Überblick über die stattgefundenen Workshops und Aktionen im Bezirksklinikum Mainkofen.

